

ТИПОВЫЕ ПРАВИЛА
проживания обучающихся в общежитии учебного центра
профессиональных квалификаций железной дороги

1. Общие положения

1.1. Настоящие Типовые правила проживания обучающихся в общежитии учебного центра профессиональных квалификаций железной дороги (далее – Правила) регламентируют права, обязанности проживающих в общежитии учебного центра профессиональных квалификаций железной дороги (далее – общежитие) и администрации общежития, а также применяемые к проживающим меры поощрения и взыскания.

1.2. Правила являются локальным нормативным актом, обязательным к исполнению всеми проживающими в общежитии.

1.3. Жилые помещения в общежитиях, закрепленных за учебными центрами профессиональных квалификаций железных дорог (далее – учебные центры) на праве оперативного управления, предназначены для временного проживания работников ОАО «РЖД», направленных на профессиональное обучение в учебные центры.

2. Порядок предоставления помещений
и заселения в общежитие

2.1. Заселение обучающихся в общежитие производится на основании приказа начальника учебного центра о зачислении их на профессиональное обучение, билета обучающегося формы КУ-146, служебного удостоверения.

2.2. Заселение производится заведующим общежитием, который знакомит обучающихся с правилами пожарной безопасности, порядком эвакуации из общежития при возникновении чрезвычайных ситуаций, установленными правилами пользования электроприборами и радиоаппаратурой и проводит инструктаж по требованиям безопасности при их эксплуатации.

2.3. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм.

2.4. Лица, вселяемые в общежитие, принимают имущество, находящееся в жилой комнате, и составляют паспорт жилой комнаты.

Паспорт жилой комнаты подписывают заведующий общежитием и вселяемый.

2.5. В рабочие дни в период с 17.00 до 21.00 часов в общежитии установлено время для самоподготовки обучающихся. В это время в общежитии должна соблюдаться тишина.

3. Пропускная система в общежитии

3.1. Пропуском для входа в общежитие является билет обучающегося формы КУ-146, который проживающие обязаны предъявлять вместе со служебным удостоверением вахтеру при входе в общежитие. На вахте общежития имеется полный список проживающих с указанием номера комнаты, шифра учебной группы.

3.2. Обучающиеся, не проживающие в общежитии, допускаются в общежитие по билетам обучающихся формы КУ-146 и служебным удостоверениям, преподаватели и работники учебного центра – по служебным удостоверениям.

3.3. Вход в общежитие проживающих в нем обучающихся осуществляется с 6.00 часов до 23.00 часов. После 23.00 часов вход в общежитие допускается в исключительных случаях по предварительному заявлению и разрешению администрации общежития.

3.4. В дни учебных занятий посетители допускаются в общежитие с 16.00 до 21.00 часов, а в выходные и праздничные – с 6.00 до 21.00 часов, при наличии документа, удостоверяющего личность, в присутствии проживающего в общежитии и по его личной просьбе. Время посещения может быть ограничено администрацией общежития в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки и по другим причинам.

3.5. Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими настоящих Правил несут пригласившие их к себе проживающие в общежитии. Посетители, независимо от степени родственных отношений, не имеют права оставаться в общежитии после 21.00 часа. Оставлять на ночь посетителей в общежитии не разрешается.

3.6. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не разрешается.

3.7. Вынос имущества, инвентаря, оборудования, мебели из общежития производится по материальному пропуску или по личному разрешению заведующего общежитием.

4. Права и обязанности администрации общежития

4.1. Администрация общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

- принимать решение о переселении проживающих в общежитии из одной комнаты в другую, выселении.

4.2. Администрация общежития обязана:

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

- обеспечивать проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;

- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

- в случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;

- осуществлять ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления нарушений и недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

- предоставлять проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими требований безопасности, пожарной безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

- содействовать работе совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих в общежитии;

- рассматривать предложения (просьбы) проживающих в общежитии и информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать проживающих в общежитии необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;

- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в общежитии и персонала.

5. Права и обязанности проживающих в общежитии

5.1. Обучающиеся, проживающие в общежитии, имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате при условии выполнения условий настоящих Правил;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, имуществом общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

5.2. Проживающие в общежитиях обязаны:

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям и имуществу общежития;
- соблюдать и поддерживать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования общежития;
- производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне общежития – по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;
- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность и предоставляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра своей жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля соблюдения настоящих Правил, проверки сохранности имущества общежития, проведения профилактических и других видов работ;
- принимать посетителей в установленное администрацией время;
- заботиться о сохранности личных вещей (за вещи, не сданные на хранение, администрация общежития ответственности не несет);
- в дни учебных занятий в учебном центре в период с 17.00 до 21.00 часа соблюдать режим тишины в общежитии для самоподготовки обучающихся;
- при убытии из общежития на выходные или продолжительный срок ставить в известность заведующего общежитием;
- при отчислении из учебного центра освободить занимаемую комнату в общежитии в течение суток;
- при выбытии из общежития сдать все числящиеся за ними материальные ценности;

– обеспечивать сохранность жилых помещений общежития, бережно относиться к санитарно-техническому и иному оборудованию, инвентарю.

5.3. Проживающим в общежитиях запрещается:

– находиться в общежитии во время учебных занятий без уважительной причины;

– самовольно переселяться из одной комнаты общежития в другую;

– самовольно переносить инвентарь, мебель из одной комнаты общежития в другую;

– самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети в помещениях общежития;

– выполнять в помещении общежития работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях общежития;

– использовать в помещениях общежития электрические приборы непромышленного изготовления, а также приборы, не соответствующие требованиям пожарной безопасности;

– включать одновременно в одной комнате общежития в электрическую сеть электропотребляющие приборы и аппаратуру, превышающие мощность 2,5 кВт;

– в ночное время (с 23.00 до 6.00 часов) совершать действия, нарушающие режим тишины;

– размещать на стенах жилой комнаты и в местах общего пользования общежития, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления;

– курить в комнатах и местах общего пользования общежития, кроме специально отведенных мест для курения;

– незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;

– допускать проживание посторонних лиц в своей комнате, в том числе проживающих в других комнатах общежития;

– находиться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять и хранить спиртные напитки, пиво, наркотические средства;

– устанавливать дополнительный замок на входную дверь помещения, в котором они проживают, заменять замок без разрешения администрации общежития;

– использовать в помещениях источники открытого огня;

– содержать в общежитии домашних животных;

- хранить в помещениях громоздкие вещи, легковоспламеняющиеся материалы, отравляющие вещества;
- передавать билет обучающегося формы КУ-146 и ключ от своей комнаты посторонним лицам;
- выбрасывать из окон мусор и различные предметы;
- хранить и носить оружие любого типа;
- проявлять грубость, угрозы, насилие как к проживающим в общежитии, так и к обслуживающему персоналу общежития.

6. Поощрения и взыскания

6.1. За активное участие в организации и проведении культурно-массовой, спортивной и воспитательной работы, а также поддержание порядка, должного санитарного состояния общежития, совершенствование его материальной базы, проведение текущих ремонтов проживающие в общежитии могут поощряться Почетной грамотой, благодарственным письмом, ценным подарком.

6.2. Проживающие в общежитии могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения общежития не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими в общежитии или другими гражданами, за действия которых они несут ответственность;
- появлении проживающих в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;
- хранения, употребления, распространения наркотических средств;
- хранения взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного и холодного оружия;
- отчисления обучающегося из учебного центра.

6.3. Выселенным из общежития за нарушение правил внутреннего распорядка общежития место для проживания в нем повторно не предоставляется.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящие Правила распространяются на обучающихся на время их проживания в общежитии.

7.2. Настоящие Правила доводятся до каждого обучающегося в день его заселения в общежитие под роспись.
